

3(4)LDK+WIC+SIC

※4LDK対応可

□敷地面積 / 135.29m²(約40.92坪) □建物延床面積 / 100.19m²(約30.30坪)
 1階床面積 / 55.27m² 2階床面積 / 44.92m²

長期優良住宅×ZEH水準住宅

外観デザイン ナチュラルブラウン

カラースキーム ドア:ホワイト
×
床:ブラウンチェスナット

BRANCHERA GARDEN

1号棟

東南角住戸

並列2台カーポート

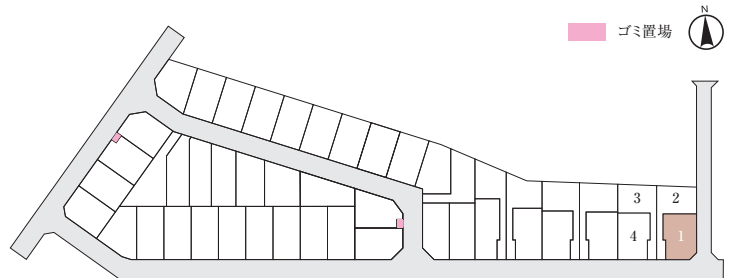
ウォークインクロゼット

シューズインクロゼット

ルーフバルコニー



■全体配棟図



- 凡例
- ガスコンロ
 - 冷 冷蔵庫置場
 - 洗濯機置場
 - 床暖房
 - 水まわり
 - 収納
 - FIX窓
 - 引き違い窓
 - 縦スベリ出し窓
 - 物干金物
 - 下がり天井
 - 下がり天井
 - 吹抜天井範囲
 - パイプスペース・ダクトスペース
 - DS デッドスペース
 - TU タンクユニット
 - 熱源 熱源機
 - 電動シャッター付窓
 - 掃出窓
 - 将来壁設置可能位置
 - エアコン室内機(想定位置)
 - エアコン室外機(想定位置)
 - HP ヒートポンプユニット
 - EV 電気自動車用コンセント
 - 駐車想定位置
 - 自転車置場想定位置
 - 法面
 - 多機能門柱(宅配BOX)
 - 外部コンセント
 - 床下収納
 - 境界ポイント

WIC:ウォークインクロゼット SIC:シューズインクロゼット

※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。※お引渡し後の有償リフォーム工事で、間仕切り壁を設けることができます。