BRANCHERA GARDEN

# 17号棟

長期優良住宅 × ZEH水準住宅

# 3(4)LDK+WIC+SIC+パントリー+小屋裏収納

※4LDK対応可

□ 敷 地 面 積／110.14㎡（約 33.31 坪）

□建物延床面積／100.19㎡（約 30.30 坪）

1階床面積／55.89㎡　2階床面積／44.30㎡

小屋裏収納床面積／8.28㎡

Interior Color

床材



建具（リビング）



参考写真




■全体配当図




■立面図

［西側］



［南側］






Nearly ZEH

太陽光発電 4.09kW 搭載

凡例　…ガスコンロ　冷…冷蔵庫置場　…防水パン　…床暖房　…水まわり　…収納　…FIX窓　…引き違い窓　…横スベリ出し窓　…縦スベリ出し窓　…上げ下げ窓　…物干金物　…勾配天井　下がり天井…下がり天井　…フェンス位置　…パイプスペース・ダクトスペース　DS…デッドスペース　TU…タンクユニット　熱源…熱源機　…電動シャッター付窓　▼…掃出窓　…将来壁設置可能位置　…エアコン室内機（想定位置）　…エアコン室外機（想定位置）　…エアコン室内機（実装）　…エアコン室外機（実装）　HP…ヒートポンプユニット　EV…電気自動車用屋外コンセント　…駐車想定位置　…自転車置場想定位置　…下り壁　…法面　…多機能門柱（宅配BOX）　…外部コンセント　床下収納…床下収納　…境界ポイント　上部吹抜…吹抜天井範囲　…電柱　…アクセントクロス　WIC：ウォークインクロゼット　SIC：シューズインクロゼット

※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。※お引渡し後の有償リフォーム工事で、間仕切り壁を設けることができます。